

<b>Seznam příloh:</b>	D.1.4.e - 03-01 - Technická zpráva	
	D.1.4.e - 03-02 - Půdorys 1.NP - Kanalizace	1:50
	D.1.4.e - 03-03 - Půdorys 2.NP - Rozv.vody+ZP	1:50
	D.1.4.e - 03-04 - Výpis zařizovacích předmětů WC č.3	
	D.1.4.e - 03-05 - Půdorys 1.NP - Otopná tělesa	1:50

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

**Stupeň PD :** DS

**Stavba :** OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ ZŠ SLOVAN  
ZEYEROVA 3354, 76701 Kroměříž - WC č.3

**Části PD :** D.1.4 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB  
D.1.4.e ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTECHNICKÝCH  
INSTALACÍ

### 1. Úvodní údaje

**Identifikační údaje o žadateli a zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku**

**NÁZEV STAVBY :** OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ ZŠ SLOVAN  
ZEYEROVA 3354, 76701 Kroměříž - WC č.3

**MÍSTO STAVBY :** Zeyerova 3354, 76701 Kroměříž

**STAVEBNÍK – INVESTOR:** Město Kroměříž , Velké náměstí 115, 76701 Kroměříž

**ZODP. PROJEKTANT :** Ing.ZONA JAN, Jiráskova 889/18, 767 01 Kroměříž

**VYPRACOVAL :** Karel Zelinka, Náves 393/58, Bochoř 750 02

## **2. Všeobecně**

Předložená část projektové dokumentace řeší nové zdravotně technické instalace v sociálním zařízení č.2 objektu ZŠ Slovan v Kroměříži. Jedná se o kompletní rekonstrukci sociálního zařízení v 1.NP. V rozsahu uvedené části objektu budou demontovány stávající rozvody vody a kanalizace, a zařizovací předměty. V této části sociálního zařízení bude provedena také výměna vybavení WC pro ZTP včetně napojení na nové rozvody vody a kanalizace.

Je navrženo provedení nových rozvodů vody a kanalizace pro celou sekci včetně napojení na hlavní trasy ZTI objektu v prostoru 1.PP.

Společně s touto etapou prací je navržena také výměna připojení požární vody mezi hlavním páteřním rozvodem požární vody v 1.PP a stávající hydrantovou skříň (viz. výkresy).

Současně je navržena demontáž stávajících otopných litinových těles, které budou nahrazeny deskovými otopnými tělesy o přibližně stejných topných výkonech.

Jako podklad slouží prohlídka řešené části objektu, zaměření a stavební část projektové dokumentace.

## **3. D.1.4.e Zařízení zdravotnických instalací**

### **3.1. Rozvody vody**

Stávající rozvody vody budou v celé sekci demontovány až po odbočky z hlavního páteřního rozvodu v 1.PP.

Navržené nové vnitřní rozvody studené vody, teplé vody a cirkulace teplé vody jsou napojeny na stávající odbočky z hlavního páteřního rozvodu v 1.PP. Hlavní ventily KK za odbočkami budou vyměněny za klasické ventily se sedlem (šikmé).

Nové vnitřní rozvody vody pro sekci budou zavěšeny pod stropem 1.PP. Přívod SV a TV do sociálního zařízení pak stoupá přes strop do 1.NP do skříňky, kde budou umístěny sekční uzávěry studené a teplé vody (viz.výkresy). Cirkulační potrubí TV se propojí s potrubím TV pod tímto stoupajícím přívodem do skříňky se sekčními uzávěry. Vzhledem k tomu, že pro rozvody potrubí k zařizovacím předmětům nebude v tloušťce nové čisté podlahy místo, je navrženo provést ležaté rozvody za těmito uzávěry pod stropem 1.PP a k jednotlivým zařizovacím předmětům (nebo skupinám ZP) budou provedeny prostupy přes strop tak, aby připojovací potrubí bylo v 1.NP co nejkratší.

V 1.NP jsou rozvody vody vedeny převážně omítkami (obklady), připojovací potrubí pro WC v předstěnových instalacích.

Ke stávající hydrantové skříni bude přivedeno taktéž nové potrubí napojené na nový hlavní rozvod požární vody v 1.PP.

Veškeré rozvody vody budou provedeny z plastového potrubí PPS spojovaného plyfúzním svařováním. Po provedení tlakové zkoušky těsnosti bude veškeré potrubí opatřeno návlekovou izolací o tloušťce stěny rovnající se min. 1/2 DN potrubí.

Pod dvojicemi umyvadel budou umístěny směšovací termostatické ventily, na kterých se nastaví potřebná teplota vody pro výtoky do automatických umyvadlových baterií (pro jednu vodu). Před směšovacími ventily se na SV a TV umístí uzavírací ventily. Obecně budou rozvody ukončeny nástěnkami a KK s připojením armatur hadičkami.

### **3.2. Zařizovací předměty a armatury**

Je navržena instalace všech zařizovacích předmětů v barvě bílé dle výpisu zařizovacích předmětů a příslušenství.

Klozety jsou navrženy závěsné na předstěrových instalačních modulech v provedení "pro zazdění". Moduly budou v provedení samonosném stojící na podlaze s kotvením do zadní zdi.

Pisoáry jsou s automatickým radarovým splachováním.

Umyvadla budou zapuštěna do umyvadlových kompaktních desek uložených na ocelové konstrukci (kompletní dodávka specializované firmy). Umyvadla v provedení s otvory pro stojánkovou baterii - baterie automatická senzorová s jedním výtokem.

Přívody k WC napojeny na montážní prvky, přívody k umyvadlům napojeny potrubím a hadičkami na výtokové armatury.

Pro automatické baterie umyvadel budou instalovány vždy pro dvojici umyvadel 1 zdroj nízkého napětí. Pro automatické pisoáry bude instalován jeden zdroj pro 3 pisoáry.

Na stěně nad umyvadly budou instalovány dávkovače tekutého mýdla vždy společně pro dvě umyvadla (viz. výkresy a výpis ZP a příslušenství).

V místnostech před kabinami WC budou na stěnách instalovány velkoobjemové držáky toaletního papíru (viz. výkresy a výpis ZP a příslušenství).

U klozetových mís budou umístěny závěsné kartáče WC (viz. výkresy a výpis ZP a příslušenství).

**Zařízení WC ZTP** bude provedeno dle platné vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb přílohy č.3, části 5.

Citace z vyhlášky:

5.1.4. Záchodová mísa musí být osazena v osově vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup. U kabin minimálních rozměrů musí být manipulační prostor umístěný proti dveřím. Kabiny s využitím asistence musí mít záchodovou mísu osazenou v ose stěny, která je na proti vstupu.

Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signálního systému nouzového volání.

5.1.5. Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. V záchodových kabinách minimálních rozměrů je nutno použít pouze malé umývátko.

5.1.6. Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou.

U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. U záchodové mísy s přístupem z obou stran nebo-li záchodová kabina s využitím asistence musí být obě madla sklopná a obě musí přesahovat záchodovou mísu o 100 mm. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm.

5.1.7. Je-li v hygienickém zařízení nebo šatně instalováno zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou. Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru.

- do místností bezbariérové WC ZTP bude nainstalován kombinovaný klozet pro ZTP - výškou sedátka 50cm z nabídky (viz. výpis zařizovacích předmětů), oddálené pneu-tlačítko splachování na stěnu vedle WC do výšky 120cm nad podlahu
- do této místnosti bude nainstalováno umyvadlo pro tělesně postižené do výšky přední hrany 80cm nad podlahu typ (viz. výpis zařizovacích předmětů) s otvorem pro baterii a přepadem + odtoková sada pro zabudování do zdi
- ke klozetu se nainstalují jedno pevné madlo dl.800mm a jedno sklopné madlo v provedení „nerez“
- vedle umyvadla ve vzdálenosti 100mm bude nainstalováno pevné svislé madlo délky 500mm.

### **3.3. Kanalizace**

Stávající vnitřní kanalizace sekce včetně zavěšeného potrubí pod stropem 1.PP budou demontovány na hranici obvodové stěny, kde kanalizace opouští objekt.

Je navrženo provedení nové vnitřní kanalizace v trasách a dimenzích patrných z výkresů.

Veškerá nová kanalizace je navržena z plastového hrdlového potrubí PVC, připojovací HT.

Připojovací potrubí zařizovacích předmětů se provede pod omítkami v co nejkratším směru přes podlahu do 1.PP, kde se napojí do ležatého potrubí zavěšeného pod stropem 1.PP. Nová část kanalizace se zaústí do stávajícího potrubí v místě přerušení potrubí demontovaného.

### **4. Technický popis navržených úprav vytápění**

V dotčených prostorách sociálního zařízení bude provedena demontáž stávajících litinových otopných těles. Na jejich místo je navržena instalace nových deskových otopných těles o odpovídajícím topném výkonu těles demontovaných. Stávající přívody k tělesům budou zkráceny a upraveny pomocí měděného potrubí pro připojení nových těles "ventilkompakt" - spodní připojení pomocí rohového uzavíracího a regulačního šroubení.

Na integrované radiátorové ventily v otopných tělesech budou namontovány termostatické hlavice v provedení "antivandal" s opatřením proti jednoduché demontáži a zcizení.

Seřízení druhé regulace a její nastavení se provede podle potřeby stávajícího systému vytápění objektu tak, aby se tělesa nepřetápěla.

V souvislosti s popsány úpravami bude provedeno vypuštění a napuštění části stávajícího otopného systému v nezbytném rozsahu a následné odvzdušnění systému.